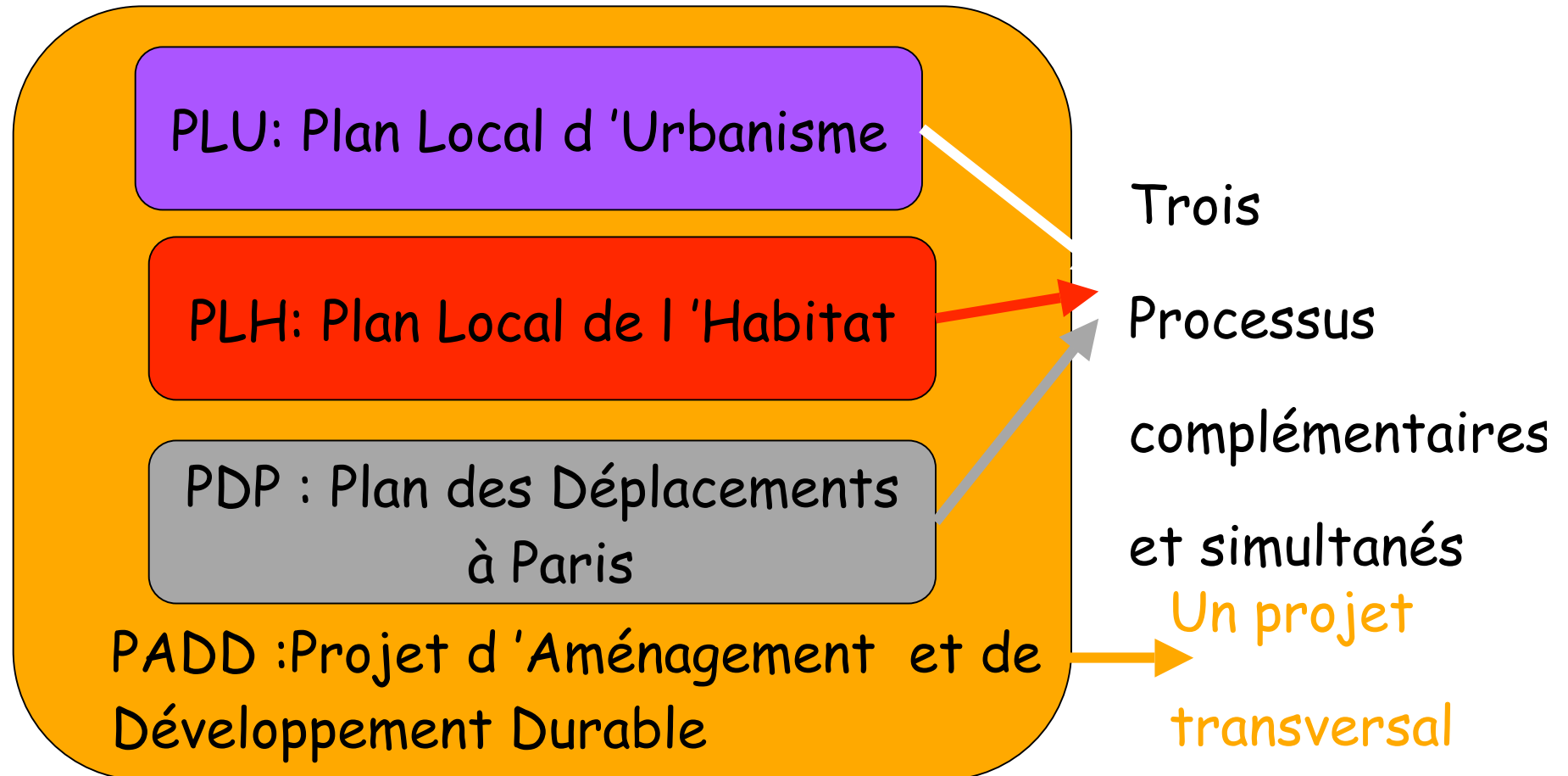




CONSEIL DE QUARTIER BEL AIR SUD

LE PLU C'EST QUOI ?

PLU, PLH, PDP et PADD



LE PLU C'EST QUOI ?

Les trois objectifs du PLU

- 1 Améliorer le cadre de vie quotidien de tous les Parisiens dans une conception durable de l'urbanisme
- 2 Réduire les inégalités pour un Paris plus solidaire
- 3 Affirmer les fonctions métropoles de Paris et développer la coopération intercommunale

LE PLU C'EST QUOI ?

Les Six thèmes principaux du PLU



Paysage urbain et patrimoine



Equipements et services
publics



Commerces

LE PLU C'EST QUOI ?



Espace public



Espaces verts à créer



Amélioration de l'environnement

LE PLU C'EST QUOI ?

Les trois Composantes du PLU

- Un rapport de présentation (état de l'existant)
- Un règlement
- Un projet d'aménagement et de développement durable (PADD)

LES TRAVAUX DE LA COMMISSION PLU

La première phase : le diagnostic

1) Trois activités principales pour la commission

- Localiser les lieux à restructurer ou à aménager.
- Etablir un « état des lieux »
- Identifier les grandes fonctions urbaines à privilégier.
- Prévoir et justifier les actions et opérations d'aménagement à mettre en œuvre.

LES TRAVAUX DE LA COMMISSION PLU

2) Méthode de travail

A) Prélèvement de l'info

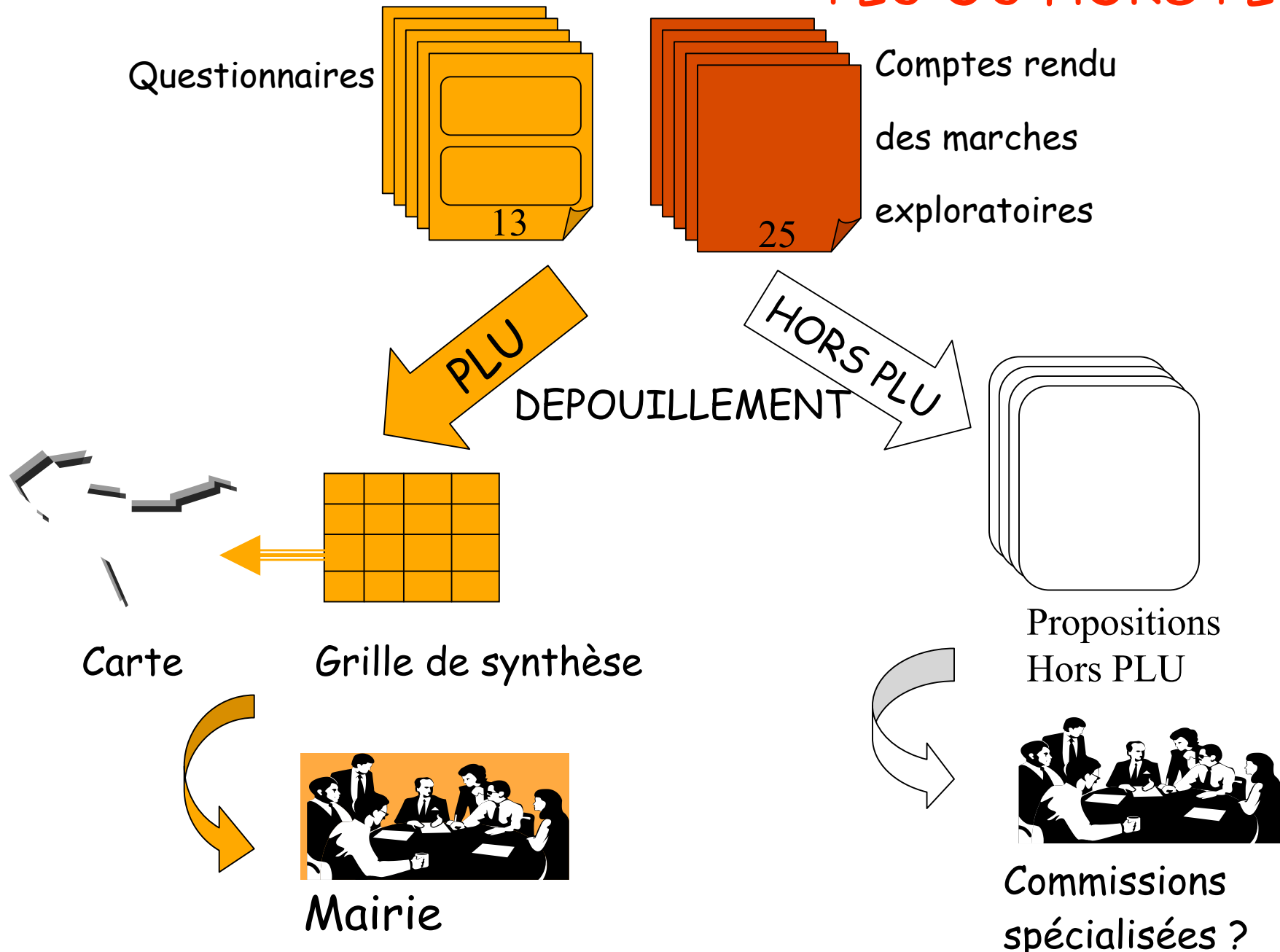
- Réalisation et diffusion d'un questionnaire
- Marches exploratoires

B) Dépouillement, tri et mise en forme

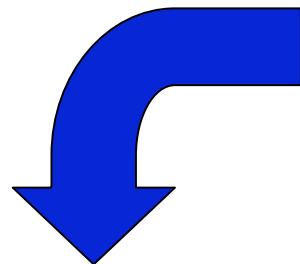
5 documents seront fournis à la mairie:

- L'ensemble des questionnaires
- Les Comptes-rendus des marches exploratoires
- La grille de synthèse
- La « carte mairie »
- L'ensemble des propositions « hors PLU »

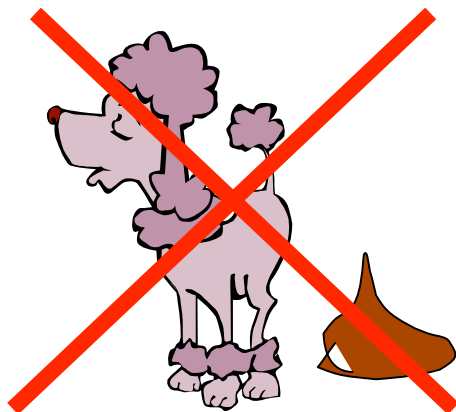
PLU OU HORS PLU ?



Questionnaires



propreté



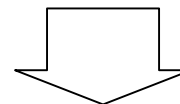
PAS PLU

01 43 41 74 44

HORS PLU

REMARQUES ET PROJETS PROPLETE

- Crottes de caniche
- Vieux matelas
- Vielles télés
- Frigos
- Machines à laver
- Cartons et détritrus divers



COMMISSION

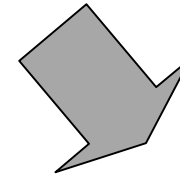
PROPRETE ?

MI PLU

CIRCULATION AUTOMOBILE



Pollution atmosphérique
Sur-occupation de l'espace public
Causes d'accidents mortels
Pollution sonore



PLU

PDP : Plan des
Déplacements à Paris

- 1 Améliorer le cadre de vie
quotidien de tous les Parisiens

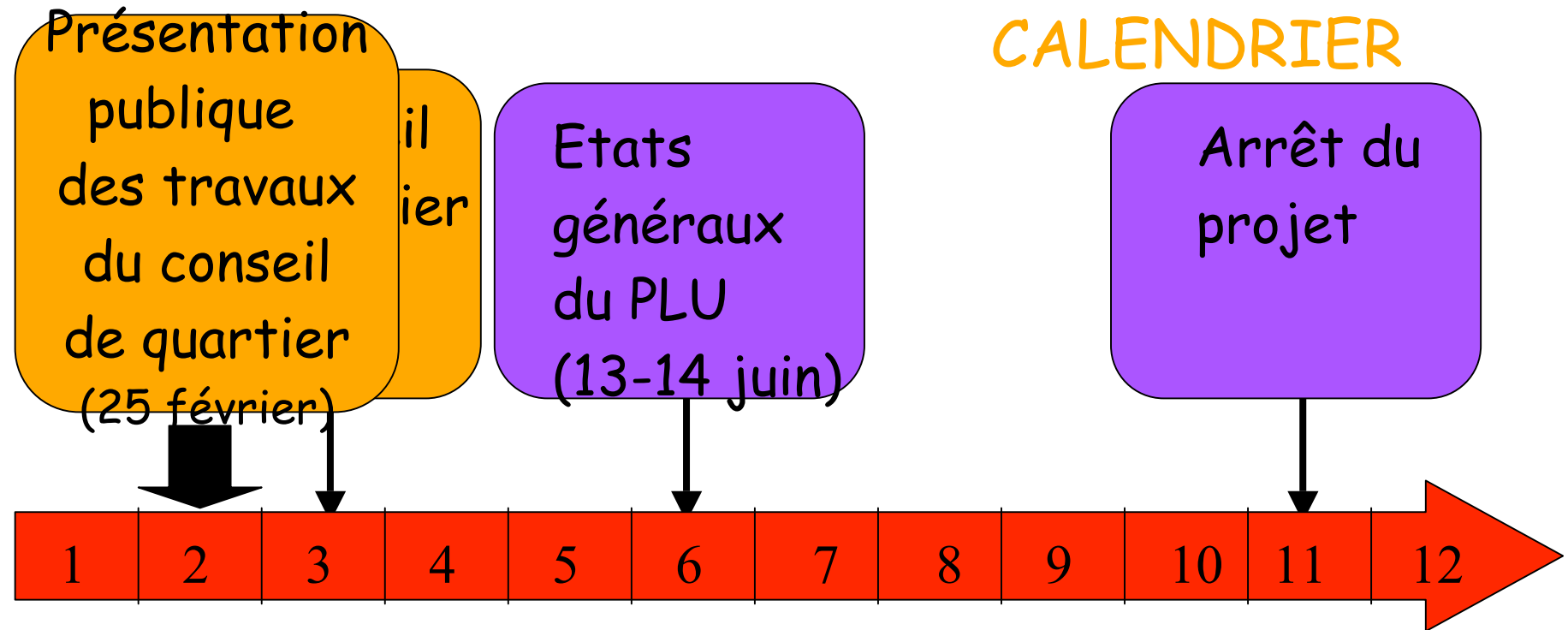
Commission
PDP ?



CIRCULATION AUTOMOBILE : LES OBJECTIFS DU PLU

Améliorer le cadre de vie quotidien de tous les Parisiens c'est :

- Favoriser la ré-appropriation de l'espace public par les habitants du quartier...
... En transformant certains lieux de circulation et de stationnement en lieux de vie
- Sécuriser les piétons et cyclistes.



Concertation conseil de quartier avec habitants



Concertation Maire de Paris avec Maire 12e

2003

CALENDRIER

2004

Courant 2004 : enquête publique

Novembre 2004 : Arrêt des décisions

POUR EN SAVOIR PLUS

Maison du PLU

Pavillon de l' Arsenal

21 Boulevard Morland 75004

01 42 76 33 97

www.pavillon.arsenal.com

L'entrée est libre (la sortie aussi)

et toujours:

www.paris.fr/fr/urbanisme

UN EXEMPLE « PLU »



Amélioration de l'environnement

Le mur du cimetière de Saint Mandé



Le possible est plus beau que le réel